



Bozen, 5.6.2019

An den Präsidenten  
des Südtiroler Landtages  
Bozen

## BESCHLUSSANTRAG

Nr. 116/19

---

### **Mietbeiträge**

Sechs Jahre nach Inkrafttreten sind die Kriterien für die Ausschüttung der Beiträge für Miete und Wohnungsnebenkosten des Landes teilweise immer noch als problematisch zu betrachten. Für viele Menschen, die früher dank den vom Wohnbauinstitut ausbezahlten Zuschüssen ihre Miete bezahlen konnten, reicht der jetzt von den Sozialdiensten gewährte Beitrag nicht mehr aus; in vielen Fällen liegt er nämlich deutlich unter 50 Euro. Den Betroffenen bleibt oft nichts anderes übrig, als um eine Sozialwohnung anzusuchen, auch wenn sie es vorziehen würden, weiterhin dort zu leben, wo seit Jahren ihr Zuhause war. In vielen Fällen reicht dafür einfach das Geld nicht mehr, nachdem oft bereits die gesamten Ersparnisse für die Miete ausgegeben wurden.

Die geänderten Kriterien hätten sich vor allem durch die Einführung einer Beitragsobergrenze mäßigend auf die Mietkosten auf dem freien Markt auswirken sollen, die durch die nach dem Gießkannensystem gewährten Beiträge teilweise in die Höhe getrieben wurden; Ziel war es jedoch nicht, jene zu benachteiligen, die ohne Beitrag nicht in der Lage sind, die Miete zu bezahlen.

Anders als prognostiziert sind die Mietkosten in Südtirol bisher nicht zurückgegangen.

Bolzano, 5/6/2019

Al presidente  
del Consiglio della Provincia autonoma di Bolzano  
Bolzano

## MOZIONE

N. 116/19

---

### **Contributi al canone di locazione**

Premesso che dopo sei anni dalla loro entrata in vigore i criteri per l'erogazione del contributo provinciale al canone di locazione e spese accessorie presentano ancora delle criticità. Tante sono le persone che mentre prima con l'aiuto del sussidio erogato da parte dell'Ipes riuscivano a pagare l'affitto, ora con il contributo erogato dai servizi sociali che spesso si riduce a poche decine di euro, non vi riescono. Loro malgrado si vedono costrette a fare domanda di un alloggio sociale, anche se preferirebbero continuare a vivere nell'abitazione che hanno abitato per anni ma per la quale ora non hanno più risorse sufficienti, magari dopo aver speso i propri risparmi di una vita per pagarsi la pigione.

Considerato che le modifiche apportate ai criteri si proponevano di contribuire a calmierare il costo degli affitti sul libero mercato, in parte "gonfiato" dai contributi concessi a pioggia, soprattutto con l'introduzione di un tetto massimo per il contributo erogabile o non di penalizzare coloro i quali senza l'ausilio del sussidio si vengano a trovare nell'impossibilità materiale di far fronte al pagamento del canone di locazione.

Rilevato che allo stato dell'arte il costo degli affitti in provincia di Bolzano non ha registrato i decrementi previsti;

**Aus diesen Gründen verpflichtet  
der Südtiroler Landtag  
die Landesregierung,**

die Bestimmungen über den Beitrag für Miete und  
Wohnungsnebenkosten zu überarbeiten.

gez. Landtagsabgeordneter  
Alessandro Urzì

**il Consiglio della Provincia  
autonoma di Bolzano  
impegna la Giunta provinciale**

a rivedere la normativa riguardante la concessio-  
ne del contributo al canone di locazione e per le  
spese accessorie.

f.to consigliere provinciale  
Alessandro Urzì