



Bozen, 15.12.2017

An den Präsidenten
des Südtiroler Landtages
Bozen

BESCHLUSSANTRAG

Nr. 864/17

EEVE Bestandsaufnahme

Im Januar 2011 wurde die EEVE (Einheitliche Einkommens- und Vermögenserklärung) eingeführt, mit dem Ziel, eine gerechtere Beitragsvergabe zu gewährleisten. Seit einem Jahr wird die EEVE nun auch im Bereich der Wohnbauförderung angewendet. Das gilt für alle Ansuchen um einen Förderbeitrag bei Kauf, Neubau oder Wiedergewinnung, sowie für die Ansuchen um Vermietung von Wohnungen mit Sozialbindung, die Zuweisung von geförderten Baugrund usw. Mit der EEVE wurde somit auch im geförderten Wohnbau eine Bewertungsgrundlage eingeführt, die das bzw. die Einkommen einer Familie genauso berücksichtigt, wie deren Vermögen und Lebensunterhalt.

Aus verschiedenen Bereichen ist nun Kritik laut geworden, vor allem was die Parameter betrifft. So müssen beispielsweise Ersparnisse von über 100.000 Euro mit 20% zum Einkommen gezahlt werden, was manchen Antragsstellern, die einen höheren Betrag angespart haben, den Zugang zum geförderten Wohnbau verwehrt.

Zur Auswirkung der EEVE gab es bereits vor ihrer Einführung viele unterschiedliche Sichtweisen. Einige Entwicklungen waren abzusehen, andere haben sich aus der Praxiserfahrung ergeben. Somit scheinen manche Kritikpunkte auch berechtigt und sollten so schnell als möglich genauer analysiert und auf die ursprüngliche Zielsetzung hin überprüft werden.

Bolzano, 15/12/2017

Al presidente
del Consiglio della Provincia autonoma di Bolzano
Bolzano

MOZIONE

N. 864/17

DURP – Il punto della situazione

A gennaio 2011 è stata introdotta la DURP (Dichiarazione Unificata di Reddito e Patrimonio) con l'obiettivo di garantire una maggiore equità nella concessione dei contributi. Da un anno la DURP si applica anche nell'ambito dell'edilizia abitativa agevolata, ovvero a tutte le richieste di contributo per l'acquisto, le nuove costruzioni o per il recupero edilizio così come alle domande di alloggi con vincolo sociale in affitto, l'assegnazione di aree edificabili agevolate ecc. Con la DURP è stato quindi introdotto un metodo di valutazione anche nell'edilizia abitativa agevolata, che tiene conto del reddito o dei redditi di una famiglia così come del patrimonio e delle spese di sostentamento.

Da diversi settori si sono levate critiche soprattutto riguardo ai parametri. Risparmi superiori ai 100.000 euro, per esempio, devono essere aggiunti al reddito nella misura del 20%, precludendo l'accesso all'edilizia abitativa agevolata ad alcuni richiedenti che hanno risparmi superiori a tale importo.

Sugli effetti della DURP vi erano diversi punti di vista già prima della sua introduzione. Alcuni sviluppi erano prevedibili, altri sono il risultato dell'esperienza pratica. Certe critiche sembrano giustificate e dovrebbero quindi essere analizzate più attentamente al più presto, e verificate in base alle finalità originarie.

Dies vorausgeschickt,

**beauftragt
der Südtiroler Landtag
die Landesregierung**

- die Auswirkungen der EEEV, beginnend mit dem Bereich Wohnbau genau zu analysieren, um Maßnahmen bereits bei der Ausarbeitung des neuen Wohnbauförderungsgesetzes zu berücksichtigen;
- die Auswirkungen der EEEV ebenso bei den Sozialleistungen zu analysieren.

gez. Landtagsabgeordnete
Dr.ⁱⁿ Magdalena Amhof
Oswald Schiefer
Helmuth Renzler

Ciò premesso,

**il Consiglio della Provincia
autonoma di Bolzano
incarica la Giunta provinciale**

- di analizzare attentamente gli effetti della DURP a partire dal settore dell'edilizia abitativa in modo da tenerne conto nella fase di elaborazione del nuovo ordinamento dell'edilizia abitativa agevolata;
- di analizzare gli effetti della DURP anche nell'ambito delle prestazioni sociali.

f.to consiglieri provinciali
Dr.ⁱⁿ Magdalena Amhof
Oswald Schiefer
Helmuth Renzler